

***Jaarverslag over  
2025***

van de

***Stichting “Vrienden Parkhove”***

Aan de belanghebbenden van de  
Stichting Vrienden Parkhove  
Te Leeuwarden.

Leeuwarden, 2 april 2026

Geachte lezer,

Met dit rapport trachten wij verslag te doen en verantwoording af te leggen over onze handelingen in het afgelopen jaar. Met enige tevredenheid kijken wij terug op dit kalenderjaar 2025. We hebben naar onze mening aan onze doelstelling kunnen voldoen.

#### Doelstelling Stichting

Het doel van de Stichting is zoals in de statuten geformuleerd: het verlenen van financiële steun voor additionele niet reguliere doeleinden en daarop van toepassing verklaarde goederen, het een en/of het andere, zulks ter veraangenaming van het welzijn van de bewoners in verpleeghuis Parkhoven in Leeuwarden. Ook behoort hiertoe het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

De Stichting beoogt het algemeen nut en heeft geen winstoogmerk.

#### Verlenen financiële niet additionele steun

In 2025 hebben wij, zoals eerder reeds gesteld, een bijdrage geleverd aan onze doelstelling. Nadat eerder al een hoge bijdrage werd verstrekt voor de aanschaf van een elektrische duo-fiets, werd dit jaar een relatief groot bedrag verstrekt voor de aanschaf van een "fietslabyrint". Met dit apparaat is het mogelijk met behulp van een soort hometrainer en een beeldscherm een denkbeeldige fietstocht te maken via een tevoren gekozen route. Op het beeldscherm wordt de omgeving geprojecteerd.

We zijn ermee ingenomen dat hiervan door de bewoners vaak gebruik wordt gemaakt.

#### Aanpassing statuten:

Nadat in 2024 de statuten werden aangepast kon in geheel 2025 onder de nieuwe regels en afspraken worden gewerkt. We kunnen nu constateren dat de aanpassingen tot een goed resultaat hebben geleid.

#### Formele zaken:

De Stichting heeft de ANBI-status via de belastingdienst. Deze status is mogelijk doordat onze stichting zich geheel inzet voor het algemeen belang. Er is voorts geen winstoogmerk, er is een actueel beleidsplan opgesteld en ook ontvangen de bestuursleden geen vergoeding of winstuitkering voor hun werkzaamheden. Aan de aan de status verbonden verplichtingen wordt derhalve voldaan. Voorts publiceren wij ons jaarverslag via de website van de Stichting Kwadrant/Palet, waaronder het verpleeghuis Parkhoven valt. De Stichting Vrienden Parkhove is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder het nummer 41000825.

Door de ANBI-status is het mogelijk belastingvrij te doneren en de gift ook af te trekken voor de Nederlandse inkomstenbelasting.

Het huidige beleidsplan is opgesteld voor de periode 2022-2027. In het lopende jaar zal dit weer worden geactualiseerd.

#### Het bestuur:

In het afgelopen jaar is op 13 maart mevrouw A. Lijzenga toegetreden tot het bestuur. Zij neemt de functie van secretaris op zich.

De samenstelling van het bestuur is sindsdien:

De heer G. J. P. van den Berg, voorzitter

Mevrouw A. Lijzenga, secretaris

De heer T. G. Brouwer, penningmeester

Mevrouw R. M. Schrage, algemeen lid

De heer S. Ziengs algemeen lid

Na de bestuurswijziging is het rooster van aftreden tevens aangepast.

Aan het bestuur wordt dus geen beloning voor hun werkzaamheden verstrekt. Als een bestuurder kosten maakt voor de uitoefening van de functie kunnen zij redelijkerwijs worden vergoed.

In het afgelopen jaar vergaderde het bestuur twee keer, met daarnaast een aantal keren informeel overleg, vooral in verband met de in gang gezette herstructurering van de beleggingsportefeuille.

Bij de twee vergaderingen was steeds een vertegenwoordiger van het verpleeghuis Parkhoven aanwezig

De belangrijkste besluiten van het bestuur waren de benoeming van mevrouw A. Lijzenga tot bestuurslid en secretaris, de vaststelling van het jaarverslag over het jaar 2024, de aanpassing van het rooster van aftreden van het bestuur en de vaststelling van de begroting voor het jaar 2026. Voorts is besloten de beleggingsportefeuille te herzien en te herstructureren.

Het gevolg hiervan was dat de beleggingen in twee fondsen die onvoldoende rendeerden en al jarenlang in het bezit waren zijn verkocht. In de plaats hiervan zijn een aantal Nederlandse Staatobligaties aangekocht. Een belangrijke overweging hierbij was het beperken van het beleggingsrisico hetgeen werd gelopen.

#### De financiën

Evenals de voorgaande jaren werden de gelden belegd via de Rabobank Leeuwarden-Noordwest Friesland en via de NPEX-effectenbeurs. De beleggingswerkzaamheden dienen bij beide instellingen door de stichting zelf te worden verricht.

Per 31 december 2025 waren de volgende fondsen aanwezig:

Via de Rabobank:

1. *Nederland 1998/2028, 5,5 %, aantal obligaties 9 à € 1.000 nominaal, koers 106,58%, totale waarde € 9.592,00, exclusief de lopende rente ad € 474,66*
2. *Nederland 2005/2037, 4,00%, aantal obligaties 20 á € 1.000 nominaal, koers 107,61%, totale waarde € 21.522,00, exclusief de lopende rente ad.€ 767,12*
3. *Nederland 2010/2042, 3,75%, aantal obligaties 10 á € 1.000 nominaal, koers 104,71%, totale waarde € 10.471,00, exclusief de lopende rente ad. € 359,59*
4. *Nederland 2014/2042, 2,75%, aantal obligaties 20 á € 1.000 nominaal, koers 89,13%, totale waarde € 17.826,00, exclusief de lopende rente ad. € 527,40*
5. *Nederland 2024/2034, 2,50%, aantal obligaties 20 á € 1.000 nominaal, koers 97,14%, totale waarde € 19.428,00, exclusief de lopende rente ad. € 231,51*
6. *Nederland 2025/2035, 2,50%, aantal obligaties 20 á € 1.000 nominaal, koers 96,15%, totale waarde € 19.230,00, exclusief de lopende rente ad. € 231,51*
7. *Optimix Income Fund, aantal 1070, koers € 30,97, totale waarde € 33.137,90*
8. *Rabobank, aantal certificaten nominaal 40.000, koers 113,57%. Totale waarde € 45.428,00, exclusief de lopende rente ad. € 7,22*

Via de NPEX-effectenbeurs:

1. *Image Building, obligatie, aantal obligaties 10 à € 1000 nominaal, looptijd tot 2029/04, rente 6% koers €730,-, totale waarde € 7300,- (Uitstel rentebetaling tot 02/2026)*

Het geldsaldo bij de Rabobank bedroeg per 31 december 2025 € 13.843,00. Het saldo van het depot bij de NPEX-effectenbeurs was nihil.

#### Waarderingsgrondslagen balans:

De waarden per balansdatum zijn vastgesteld aan de hand van de opgave van de Rabobank Leeuwarden-Noordwest Friesland en de slotkoers gepubliceerd door de NPEX-effectenbeurs. De koers van Image Building is bepaald door de NPEX. Er vindt echter zeer weinig handel plaats in dit fonds. De financiële positie ervan heeft in 2025 geleid tot uitstel van de verschuldigde rentebetaling.

De liquide middelen zijn aanwezig bij de Rabobank. Zij zijn genoteerd in euro's. De belegging via de NPEX-effectenbeurs geschiedt buiten het toezicht van de AFM.

Er zijn geen belangrijke over de balansdatum lopende verplichtingen.

#### Balans

De balans per 31 december 2025 en die per 1 januari 2025 was uitgedrukt in euro's als volgt:

	<u>31 december 2025</u>		<u>1 januari 2025</u>	
<i>Stichtingsvermogen</i>		200765,39		201531,52
<i>Obligaties en Certificaten</i>	183935,10		167737,24	
<i>Liquide middelen</i>	13843,53		33153,47	
<i>Overlopende rente obligaties</i>	2599,01			
<i>Vordering rente en div. bel.</i>	485,75		717,76	
<i>Overlopende post</i>		98,00		76,95
<i>Totaal</i>	200863,39	200863,39	201608,47	201608,47

### Opbrengsten en kosten

De verlies en winstrekening met daarnaast de begroting over 2025 is samengevat als volgt:

	<u>Werkelijk</u>		<u>Begroot</u>	
Opbrengst effecten/rente	5676,13		3790,00	
Koersdaling effecten		251,22		
Kosten beheer effecten/bestuur		729,56		600,00
Kosten transacties effecten		170,48		
Saldo baten en lasten 2025		4524,87		3190,00
Totaal	5676,13	5676,13	3790,00	3790,00
Positief resultaat 2025		4524,87		3190,00
Ondersteuning activiteit Parkhoven		5291,00		0,00
Saldo resultaat totaal (negatief/positief)		766,13		3190,00

### De liquiditeit

Het kasstroomoverzicht is als volgt:

Jaarresultaat per saldo	-	766,13
Investing in effecten per saldo	-	16197,86
Overlopende rente obligaties	-	2599,01
Vorderingen per ultimo 2024 lager	+	232,01
Kortlopende schuld per ultimo 2025 hoger	+	21,05

Per 31 december 2025 waren de liquide middelen lager 19309,94

### Toelichting financiën

Zoals eerder gemeld heeft in het afgelopen jaar een relatief grote herstructurering van de effectenportefeuille plaats gevonden. Dit is vooral gedaan omdat de risico's van de beleggingen als te groot werden ingeschat en omdat de opbrengst daarnaast achter bleef. Er is gekozen voor Nederlandse Staatsobligaties met een AAA-rating en met verschillende looptijden. Dit ook met de bedoeling deze stukken voor langere tijd in het bezit te houden. Het effect van deze aankopen is wel dat door een wisselende algemene rentestand de waarde kan fluctueren. Indien de expiratedatum nadert zal de koers van de stukken echter veranderen richting de nominale waarde.

De effecten zullen per de balansdatum steeds worden opgenomen tegen de dan geldende koerswaarde. Er is hiervoor gekozen om te voorkomen dat geen actueel beeld wordt geschetst van het vermogen van de Stichting.

De veranderingen in de koers hebben daardoor vervolgens wel invloed op het jaarresultaat, maar niet op de kaspositie. Verwacht wordt dat de jaarlijkse renteopbrengst de komende tijd iets zal toenemen ten opzichte van de voorgaande jaren.

De bruto-opbrengst van de effecten en de ontvangen rente was € 5676,13, inclusief de renteopbrengst van de bankrekeningen ad € 320,34.

De kosten van het bestuur bedroegen € 213,74. Het beheer van de effecten kostte € 515,82, terwijl de kosten van de diverse aan en verkopen € 170,48 bedroegen. De kasstroom was door de aankopen per saldo negatief. Deze werd echter als vrij ruim beoordeeld.

De financiële steun welke wij hebben verstrekt voor het welzijn van de bewoners van Parkhoven bedroeg € 5.291,00. Uiteraard heeft deze uitgave invloed op het financiële resultaat, maar is geheel binnen onze doelstelling.

De verlies en winstrekening sluit vervolgens met een negatief resultaat van € 766,13, welk bedrag geheel ten laste van Stichtingsreserve is gebracht.

Vaststelling jaarverslag:

Het bestuur heeft het jaarverslag vastgesteld tijdens de vergadering van 2 april 2026

Het bestuur van de Stichting Vrienden Parkhove

G. J. P. van den Berg, voorzitter

A. Lijzenga, secretaris

T.G. Brouwer, penningmeester

R. M. Schrage, algemeen lid

S. Ziengs, algemeen lid